

# Curriculum Vitae

**Stefan Sala**  
Wildsbergstrasse 12  
8610 Uster

**Mobile**  
079/ 445 74 61  
**E-Mail**  
stefan.sala@4trust.ch



## Berufliche Erfahrungen

2012 - 2016

### Bau-/Projektleiter

Umbau und Neubauprojekte für private Bauherren EFH / MFH  
Kostenermittlung / Ausschreibung / Vergabe / Terminplanung  
Kostenkontrolle / örtliche Bauleitung / Bauabrechnung / Abnahmen  
Simmengroup Holding - Schindellegi

2006 - 2012

### Bauleiter

Umbauprojekte für private Bauherren und Investoren  
Alterszentren, Wohnbauten, Mehrzweckzentren, Wohnungssanierungen /  
Gebäudehüllen  
Kostenermittlung / Ausschreibung / Vergabe / Terminplanung  
Kostenkontrolle / örtliche Bauleitung / Bauabrechnung / Abnahmen  
Handlungsbevollmächtigter  
Allreal Generalunternehmung AG - Zürich

2001 - 2005

### AVOR

Beratung für Umbauprojekte Bodenaufbauten  
Offertwesen u. Planung / Ausführung  
Brunner Parkett AG, Winterthur

2006

### Bauführung

Auslandprojekt in Georgien  
Umbau u. Renovationsprojekte

1998 - 2005

### Parkettverleger

Tevag AG - Zürich

1993 - 1998

### Parkettverleger

Chefverleger  
Lenzinger Söhne AG - Nänikon

1989 - 1993

### Schreiner

Zellweger Uster AG - Uster

## Ausbildungen

2010

### Diplom : eidg. Dipl. Bauleiter HFP (höher Fachprüfung)

2007 – 2010

Bauleiterschule Wetzikon

2009

Weiterbildung Verhandlungstechnik u. Konfliktmanagement

2001

### Diplom : dipl. Handelsschule KLZ

2000 – 2001

Handelsschule KLZ Zürich

1993

### Fähigkeitsausweis als Schreiner

1989 - 1993

Berufslehre als Schreiner

2005	Auslandaufenthalt in Georgien 6 Mt.
2001	Brasilienreise 3 Mt. Amazonas u. Rio
1998	Sprachaufenthalt in Australien / Perth 6 Mt, davon 4 Mt College mit Abschluss-Diplom.
1993	Militär u. Rekrutenschule Infanterie

## Detaillierte Beschreibung der Positionen und Aufgaben

2016	<p><b>Gründung GmbH für Bauleitungen 4trust ZO GmbH</b> Beratung für Bauherren, Erstellen von Baubeschrieb, Kostenermittlung EKG / BKP, Plankontrollen, führen des Planungsteams, Leistungsverzeichnisse erstellen / Devisierungen nach NPK oder funktional, Submissionsverfahren, Auswertungen der Angebote, Vergabeantrag, Kostenkontrolle, Terminplanung u. Ueberwachung, örtliche Bauleitung, Bauabrechnung, Abnahmen und Uebergaben. Sicherheits-Audit als unabhängiges Kontrollorgan.</p>								
2012 - 2016	<p><b>Simmengroup Holding - Schindellegi</b> Kostenermittlung / Ausschreibung / Vergabe / Terminplanung Kostenkontrolle / örtliche Bauleitung / Bauabrechnung / Abnahmen Bauherrensitzungen / Planersitzungen / Bausitzungen</p> <p>Projekte: Ersatzneubau 2 MFH Orchestra, Pfäffikon ZH Neubau Villa Vision du Réel, Herrliberg Umbau u. Erweiterung EFH Rock'n'Roll, Erlenbach Neubau Villa Lord of Trees, Thalwil Neubau 2 EFH le Mariage, Rüschlikon Fassadensanierung EFH, Küsnacht Umbau Atrium EFH, Schindellegi Neubau Villa Super Constellation, Wollerau</p>								
2006 - 2012	<p><b>Allreal Generalunternehmung AG - Zürich</b> Bereich Umbauprojekte – Handlungsbevollmächtigter Umbauprojekte für private Bauherren und Investoren Alterszentren, Wohnbauten, Mehrzweckzentren, Wohnungssanierungen / Gebäudehüllen, Kostenermittlung / Ausschreibung / Vergabe / Terminplanung Kostenkontrolle / örtliche Bauleitung / Bauabrechnung / Abnahmen</p> <p>Projekte: Umbau u. Erweiterung Alterszentrum, Schlieren Balkonerweiterung 42 Wohnungen, Kloten Wohnungssanierung 470 Whg im bewohnten Zustand inklusive Gebäudehülle, Neubau Heizungszentrale, Mehrzwecksaal, Umgebung, Greifensee Neubau Kleintierpraxis, Stäfa Umbauprojekt einer Wohnung, Zürich Wohnungs-, Fassaden / Dachsanierung 46 Terrassenhäuer, Winkel b. Bülach</p> <p><b>PC-Anwender</b></p> <p>Microsoft Office 2016 / Word / Excel / Powerpoint / Outlook Microsoft MS Project 2016 – gerne gebe ich Schulungen zur Terminplanung Messerli Bauadmin mit CRB Lizenz e-BKP-H / NPK</p> <p><b>Sprachen</b></p> <table> <tr> <td>Deutsch</td> <td>Muttersprache</td> </tr> <tr> <td>Englisch</td> <td>First certificate</td> </tr> <tr> <td>Französisch</td> <td>Verständigung in Wort u. Schrift</td> </tr> <tr> <td>Portugiesisch</td> <td>Verständigung mündlich</td> </tr> </table>	Deutsch	Muttersprache	Englisch	First certificate	Französisch	Verständigung in Wort u. Schrift	Portugiesisch	Verständigung mündlich
Deutsch	Muttersprache								
Englisch	First certificate								
Französisch	Verständigung in Wort u. Schrift								
Portugiesisch	Verständigung mündlich								